**SETKÁNÍ S OBČANY – SÍDLIŠTĚ B**

**dne 18.9.2017**

* **Chomutovská 1280 – 1288 - odpadkový koš + lavičky; lavičky byly umístěny za domem, kde je hned parkoviště a nedá se tam sedět kvůli autům**

**- dotaz na možnost umístit lavičky před dům**

Lavičky a odpadkový koš byly do prostoru umístěny na základě žádosti obyvatele domu. Další změny budou projednány na jednání se SVJ a družstvem do 15.3. 2018.

* **Chomutovská 1266 - byly odstraněny všechny lavičky v okolí vchodů a obyvatelé sedí na schodech - je zde nepořádek, vše zničené, nedá se procházet, agresivní reakce na upozornění, aby neseděli na schodech**

Lavičky byly odstraněny na základě žádostí jednotlivých SVJ. Další změny budou projednány na jednání se SVJ do 15.3. 2018**.**

* **v říjnu se uskuteční další setkání vedení města s předsedy SVJ sídliště B**

Výzva pro obyvatele, aby apelovali na své předsedy SVJ, aby se tohoto setkání zúčastnili a přenášeli na ně své podněty.

* **zástupci města se setkali s největšími pronajímateli bytů - pronajímatelé byli informováni o tom, že město může v oblastech se zvýšeným výskytem sociálně nežádoucích jevů vydat Opatření obecné povahy. Na základě toho pak nebude v dané oblasti vyplácen novým nájemníkům doplatek na bydlení**

**-** Na výzvu se k opatření obecné povahy přihlásili zástupci pěti SVJ na Chomutovské ulici. To bylo vyhlášeno na konci ledna a od poloviny února by mělo způsobit, že nově příchozím nájemníkům nebude vyplácen doplatek na bydlení, tedy nižší část dávky na sociální bydlení vyplácené Úřadem práce. Lokalita by měla být méně výnosná pro obchodníky s chudobou, ale dopad opatření zatím není jasný. Při setkání s výbory SVJ na sídlišti Chomutovská probíráme i možnost aktualizace a rozšíření oblasti, pro kterou by toto opatření mohlo být přijato. S pronajímateli více bytů v lokalitě se vedou jednání, která by měla zamezit „kolotoči“ pronajímání bytů problémovým nájemníkům.

* **nedostatek laviček na celé Chomutovské ulici – lavičky, které zbyly, jsou trvale obsazeny mládeží a maminkami s kočárky.**

**- senioři si nemají kde sednout, odpočinout po cestě**

**- někteří obyvatelé si proto vyndají své stoly a židle - nevypadá to dobře a zbývá po nich nepořádek**

Lavičky jsou odstraňovány na základě žádostí SVJ . Zbylé budou zachovány.

Rozmístění laviček na sídlišti je specifický problém kvůli existenci několika zájmových skupin, které mají zcela opačnou představu (senioři, občané obtěžovaní hlukem, mládež). Proto se umístění (příp. odstranění) konkrétních laviček vždy přizpůsobuje návrhu, který vyplyne ze schůze nejbližšího SVJ.

* **Chomutovská 1263 – za domem je 10 laviček a hřiště, které je stále prázdné**

**- je potřeba, aby předsedové SVJ zmapovali, kde jsou hřiště potřeba a kde jsou nevyužitá**

Hřiště a lavičky byly zrealizovány na základě revitalizace této části sídliště B.

Na základě požadavků bylo hřiště pro míčové hry opraveno a byla doplněna ochranná síť. Hřiště je využíváno. Lavičky v parkovišti je možné zredukovat. Dne 7.2. 2018 byla projednána s výborem SVJ možnost redukce laviček v okolí domu. SVJ projedná návrh a do 28.2. 2018 zašle své vyjádření.

* **děti si hrají u Slovanu na stavebním materiálu**

**– objekt je sice zajištěn a oplocen, ale děti tam přesto prolezou**

Bylo řešeno vykázáním dětí z objektu, kamerou na budově Slovanu a zvýšenou frekvencí kontrol. Stavba je aktuálně zabezpečena bedněním a blíží se ukončení realizace.

* **Chomutovská 1264 – problematické sousedské vztahy - házení věcí z oken, nepořádek ve společných prostorech**

Nahlásit takové jednání na MP kdykoliv (anonymita oznamovatele).

V posledním čtvrtletí roku 2017 proběhly schůzky mezi zástupci Sdružení vlastníků bytových jednotek na uvedené adrese a dalších problémových vchodů a místostarostou města p. Losenickým, vedoucím odboru sociálních věcí p.Mědílkem a ředitelem MP p. Drozdem. Na těchto setkáních zúčastnění spolupracují na nalezení možností řešení problémů např. v občanském soužití, dodržování pořádku ve společných prostorách a v okolí domů. Setkání se budou opakovat i roce 2018, další setkání proběhlo 5. února 2018 se zástupci vchodů Chomutovská 1207 – 1210. S předsedou a výborem SVJ 1263-1264 proběhne jednání na místě dne 19. 2. 2018, následně bude jednáno s vlastníky pronajímaných bytových jednotek.

* **sáčky pro pejskaře**

Sáčky pro pejskaře jsou k dispozici zdarma v infocentru, podatelně, pokladně úřadu a nově v knihovně na sídlišti C.

* **Zřízení kamer v domě**

Zřízení kamer v domech je v kompetenci SVJ, je to potřeba projednat s ostatními majiteli bytů a nájemníky.

* **Odkup uvolněných bytů městem?**

Město může uvolněné byty odkupovat pouze za cenu v místě a čase obvyklou, jinak je to nehospodárné zacházení s veřejnými prostředky, pokud bude nabídka v relaci ceny obvyklé, můžeme v zastupitelstvu uvažovat o jednotlivých případech.

* **Chomutovská 1255 – 1258 - přechod u domu je nepřehledný, není vidět přes zaparkovaná auta**

Odstup parkujících vozidel bude upraven v jarních měsících vodorovným dopravním značením. Dále se chystá rekonstrukce přechodů pro chodce a vytvoření jednoho nového přechodu. Realizace rekonstrukce všech přechodů v letech 2018-2019.

* **výjezd z ul. Husova k nemocnici - není vidět přes zastavený autobus – je zde možné umístit zrcadlo?**

Instalace zadána TS Kadaň. Realizace bude provedena v příhodných klimatických podmínkách.

* **Chomutovská 1270 – nepřehledný výjezd, není vidět**

Na místě vybudován nový přístřešek. Přehlednost se zvýšila jak pro řidiče, tak pro chodce.